

Риджънтс Пропърти Адвайзърс ЕАД



Р

Риджънтс Пропърти Адвайзърс ЕАД е консултанска компания в областта на недвижимите имоти, която предлага ексклузивно обслужване и цялостни решения на своите клиенти: инвеститори, наемодатели и наематели. Някои от услугите, които фирмата предлага са следните:

- Отдаване под наем
- Консултиране
- Управление на имоти
- Проучване
- Оценки и др.

Това са някои от дейностите, които компанията е извършвала и извършва в момента:

- Разработена маркетингова стратегия и сформирани бизнес микс от наематели за нов търговски център в един от най-големите градове в страната.
- Изготвени доклади за развитие и оценка на проект за туристически курорт.
- Извършени услуги в областта на лизинга за големи регионални търговски центрове в страната.
- Консултации относно придобиването и ребрандирането на търговски обекти.
- Извършени оценителски услуги за ключова компания за развитие и нейното портфолио, което включва множество сгради, поземлени имоти и строителни проекти.

В момента:

- Консултации за сключване на нови сделки за няколко магазина, офиси, спортен комплекс в големите градове в страната.
- Консултации за развитие и сформирани бизнес микс от наематели за съществуващ търговски център в град Пловдив.
- Консултации за развитие и сформирани бизнес микс от наематели за нова сграда с ключова локация в София.
- Консултации за редица сделки по сливане и придобиване на големи пакети акции.
- Управление на имоти.
- Оценки на портфолио на компании, листвани на международни борси.

С цел да се осигури най-високо качество услуги, което се очаква от клиентите на Regent's, компанията е разработила свое собствено "ноу-хау" и е въвела най-добрите практики, използвани в сферата на недвижимите имоти в чужбина и в България. Повечето от членовете на екипа Риджънтс са обогатили своя професионален опит от многото години, прекарани в сферата на бизнеса с недвижими имоти. Сътрудничеството при различни проекти, съвместната работа и демонстрирането на постоянство, им помагат да постигнат целите на екипа.



A гр. София,
бул. Джеймс Баучер 116,
ет. 2, ап. 4

T + 359 2 950 5235

M office@regents.bg

W www.regents.bg



Профил

Пълно наименование на компанията

Риджънтс Пропърти Адвайзърс ЕАД

Година на основаване на компанията:

2007

Произход на компанията:

България

Управител/и:

Стефан Косев

Сертификат/и, които компанията притежава:

Удостоверение от НСНИ; Грамота за добри партньорски взаимоотношения с ключова компания

Членство в бизнес-асоциации:

Национално сдружение недвижими имоти

Основен капитал (в лв.)

–

Брой на персонала:

5

Представителства в други държави:

–

Използвате ли ИТ системи и ако Да, кои и за какво:

–

Референтни обекти и клиенти

–

Колко процента от оборота генерира най-големият ви клиент:

20 %

Кои са трите услуги с най-голям дял от вашия оборот и приблизително какъв процент генерират те?

Услуга	% от оборота
Асет мениджмънт	25%
–	–
–	–

Услуги, свързани с пространството и инфраструктура

Услуга	със собствен персонал	с подизпълнители
Настаняване		
Планиране на стратегии и управление на пространството	+	–
Строителство и дизайн	–	+
Управление на заетостта/отдаване под наем	+	–
Експлоатация и поддръжка на сгради	–	+
Работно място		
Дизайн/ергономия на работното пространство	–	–
Избор на техника и обзавеждане	–	–
Управление на преместването	–	–
Техническа инфраструктура		
Енергиен мениджмънт	–	+
Управление устойчивостта на средата	–	+
Поддръжка на техническата инфраструктура	–	+
Поддръжка на системите за управление на сградата	–	+
Управление на отпадъци	–	+
Почистване		
Хигиенизиране	–	+
Почистване на структурата и прозорците	–	+
Поддръжка на оборудване за почистване	–	+
Почистване на откритите пространства и почистване на снега през зимата	–	+
Други услуги, свързани с пространство и инфраструктура		
Наем на специализирано измервателно оборудване	–	+
Снабдяване с машини и оборудване	–	+

Услуги, свързани с хора и организация

Услуга	със собствен персонал	с подизпълнители
Здраве, безопасност и сигурност		
Осигуряване безопасни условия на труд	+	–
Управление на сигурността	–	+
Контрол на достъпа	+	–
Планиране и възстановяване след бедствия	–	+
Пожарна безопасност и защита	–	+
Посрещане		
Услуги, свързани с рецепции	–	–
Информационно обслужване	–	–
Кетъринг	–	–
Организиране на конференции	–	–
Информационни и комуникационни технологии		
Мрежови операции на данни и телефония	–	–
Център за данни, хостинг и операции	–	–
ИТ сигурност и защита	–	–
Логистика		
Вътрешни пощенски услуги	–	–
Офис консумативи	–	–
Транспорт на хора и пътнически услуги	–	+
Автомобилен парк и управление	–	+
Други поддържащи услуги		
Счетоводство, одит и финансова отчетност	+	–
Управление на човешките ресурси	+	–
Управление на проекти	+	–
Управление на качеството	+	–