

# Видако ФМ ЕООД

# VIDAKO



**В** Видако ФМ ЕООД е консултантска компания, която е специализирана в организацията и ръководенето на проекти, свързани с оптимизацията на сградите и развитие на устойчив бизнес. Нашата цел е да помогнем на собственици и управители да редуцират експлоатационните си разходи и да извлекат максимални ползи от управлението на активите си. Проектите, които фирма Видако осъществява, са свързани с изготвяне на предварителни оценки за съществуващото състояние, приложимост на мерки за оптимизация на сградите и съоръженията, създаване на финансови модели, включително и възможности за финансиране, управление на процесите по внедряване и въвеждане в експлоатация и верификация на очакваните резултати.

Ние се открояваме в тази сфера с индивидуалния си подход към всеки един проект. Като професионалисти с дългогодишен опит в предоставянето на ФМ услуги, ние сме способни да Ви предоставим неограничените съвременни решения, които да помогнат в развитието на Вашия бизнес.

#### Ние можем да Ви предоставим следните специализирани услуги:

- Разработване и оптимизация на стратегии за управлението на собствеността. (По-ефективно използване на сградите и намалени експлоатационни разходи);
- Разработване на проекти за корпоративно социална отговорност. (Инициативи на отговорния бизнес, които носят полза на бизнеса и обществото и подпомагат социалното, икономическо и екологично устойчивото развитие);
- Оптимизация на процесите за поддръжка и експлоатация. (Подобро разписани проверки и процес на поддръжката);
- Управление на договори и подизпълнители. (Анализ и оптимизация на договорите за услуги, доставка и поддръжка);

- Разпределение и оптимизация на разходи. (Разберете кои от големите ви разходи и колко могат да се намалат);
- Технологична модернизация, включително и информационни технологии. (Помощ при избор на технологии, въвеждане и ефективно функциониране);
- Управление на Фасилити мениджмънт отдели, вкл. подбор и обучение. (Обучение, подбор и ясно разписани отговорности);
- Временен Фасилити мениджър (Interim FM Manager). (Изнесена услуга за управление на имотите и постигане на ясни цели);
- Нормативна уредба, свързана с експлоатацията на сградите. (Хармонизация със съществуващата нормативна база);
- Финансиране на енергоспестяващи дейности (напр. LED осветление). (Управление на проекти за енергийна ефективност);
- Други, в зависимост от бизнес нуждите.

#### В дейността ни досега, ние сме имали удоволствието да имаме за наши клиенти следните компании:

Агенция Пътна Инфраструктура; Булбанк; Европейски висше училище по икономика и мениджмънт; ИНТЕРПРЕД – СТЦ СОФИЯ; КАНТЕК; МБАЛ „Царица Йоанна“; София Еърпорт Център; BREF, Мундус Сървисиз АД и други.

#### Видако се стреми да предоставя на своите клиенти:

- Ясни и ефективни бизнес практики в услуга на вашите имоти;
- Повишаване оперативния капацитет на организацията;
- Постигане на ниски разходи и надеждна поддръжка;
- Сигурност на услугите предоставяни от подизпълнители;
- Надеждни анализи при инвестиции в енергийна ефективност и оптимизации.

**A** гр. София,  
ул. „Индуриална“ №11,  
Бизнес център Василев  
Плаза, ет. 10

**T** +359 2 426 01 88

**M** office@vidako.eu

**W** www.vidako.eu