

Каламарис Груп ЕООД



KALAMARIS GROUP
ЛИДЕР В ЦЯЛОСТНА ПОДДЪРЖКА НА АКТИВИ



Д

Дружеството е основано през 2010 г. от д-р. Йоаким Каламарис, за да се развие днес до единственият лицензиран доставчик на интегрирана фасилити мениджмънт услуга в България без подизпълнители: превантивна и реактивна техническа поддръжка, охрана, рецепция, почистване, доставка на санитарни консумативи, ДДД, градинарство и разделно сметосъбиране. Компанията има офиси в България, Гърция, Швейцария и Дубай.

Дружеството ни е сертифицирано от Камарата на строителите на България, сертифицирано е по Международния стандарт за качество ISO 9001: 2008, притежава Сертификат за система за управление на здравето и безопасността на труда SR OHSAS 18001:2008/ OHSAS 18001:2007, Сертификат за система за управление на информационната сигурност 27001:2006 / 150 / 1EC27001:2005. Също така притежаваме Сертификат за правоспособност от Българската браншова камара - машиностроене, Сертификат по ДДД услуги, Сертификат за администратор на лични данни, издаден от Комисия за защита на личните данни, Сертификат за сервизно обслужване на противопожарни уреди и поддръжане и обслужване на пожарогасителни системи и съоръжения, Сертификат за противопожарно обезопасяване и провеждане на превантивни и организационни мероприятия за осигуряване на пожарната безопасност в обекти, издаден от Министерство на вътрешните работи, Правила за безопасност

за конструиране и монтиране на асансьори. Част 2: Хидравлични асансьори; Правила за безопасност за конструиране и монтиране на асансьори за превозване само на товари. Разрешение за техническа поддръжка и преустройство на асансьори., Сертификат за осъществяване на дейности свързани с монтаж, сервиз или поддръжка на стационарни противопожарни системи и пожарогасители, съдържащи флуорирани парникови газове., Дирекция "Полиция" за извършване на частна охранителна дейност на територията на цялата страна. Стратегията за управление на околната среда SR EN ISO 14001:2005/180 14001:2004 и система за управление на информационната сигурност SR ISO/IEC са изцяло ориентирани към клиентите в осигуряване на изключително високо качество на услугите. Разрешение от КРС за използване на индивидуален радиочестотен спектър за всичките ни дейности. Сертификат от МОСВ за извършване на дейности по събиране и транспортиране на отпадъци на територията на цялата страна. Предлагаме най- конкурентните цени за подпочистващи машини, почистващи препарати и консумативи на пазара.

Ние вярваме, че отговорността е на първо място и когато качеството и сигурността са цел, нашата интегрирана услуга е върното решение. За всеки клиент осигуряваме ключов мениджър, като единно звено за контакт. Вички договорени услуги се изпълняват, като се спазват общи правила и стандарти.



A Гр. София,
ул. Околовръстен път 257,
ет. 3

T 0700 1 16 16

M office@k-group.org

W www.k-group.org



Профил

Пълно наименование на компанията

Каламарис Груп

Година на основаване на компанията:

2010

Произход на компанията:

България

Управител/и:

-

Сертификат/и, които компанията притежава:

ISO 9001:2008; ISO 14001:2005; ISO 18001:2008; ISO 27001:2006; ISO 50001:2011

Членство в бизнес-асоциации:

БГФМА; IFMA; MEFMA; Американска търговска камара в България; Българска туристическа камара; Euro FM; Камара на строителите в България; RICS; НАФТСО; БАПКО; НАЛСИЧОД; RENVA; NADCA; EVNA; Dubai Chamber

Основен капитал (в лв.)

50 000 лв.

Брой на персонала:

130

Представителства в други държави:

Обединени Арабски Емирства, Конфедерация Швейцария, Република Гърция

Използвате ли ИТ системи и ако Да, кои и за какво:

FSI Concept Evolution – Софтуер за управление на недвижими имоти

Референтни обекти и клиенти

Еко България, Алфа Банк, Хайнекен, Кока Кола, Нисан

Колко процента от оборота генерира най-големият ви клиент:

10 %

Кои са трите услуги с най-голям дял от вашия оборот и приблизително какъв процент генерират те?

| Услуга | % от оборота |
|---|--------------|
| Технически и инфраструктурен мениджмънт на сгради | 40 |
| Дейности по охрана и сигурност | 30 |
| Дейности по почистване | 30 |

Технически мениджмънт на сгради

| Услуга | със собствен персонал | с подизпълнители |
|--|-----------------------|------------------|
| Обслужване/наблюдение на технически съоръжения | + | - |
| Техническа спешна помощ | + | - |
| Поддръжка и ремонти за следните съоръжения: | | |
| - ВИК съоръжения | + | - |
| - противопожарни съоръжения | + | - |
| - ОВК съоръжения и автоматизация | + | - |
| - електрически съоръжения | + | - |
| - специфични съоръжения (лаборатории, кухни и др.) | + | - |
| Енергиен мениджмънт | + | - |

Инфраструктурен мениджмънт на сгради

| Услуга | със собствен персонал | с подизпълнители |
|---|-----------------------|------------------|
| Почистване и поддръжка | | |
| - Почистване на фасади (вкл. стъклени) | + | - |
| - Индустриално почистване | + | - |
| Външни съоръжения | | |
| - Почистване | + | - |
| - Снегопочистване | + | - |
| - Озеленяване | + | - |
| Хранене | | |
| - Кетъринг | + | - |
| - Стол/ресторант | + | - |
| - Автомати за храни и напитки | + | - |
| Сигурност | | |
| - Рецепция и портиер | + | - |
| - Охрана | + | - |
| - Специализирана охрана | + | - |
| - Противопожарна охрана | + | - |
| - Инкасо | + | - |
| - Превантивна противопожарна услуга | + | - |
| Централизираните комуникационни услуги | | |
| - телефонна централа | + | - |
| - хелп-деск / кол-център | + | - |
| Домакин | + | - |
| Вътрешни пощенски услуги | + | - |
| Копиране и принтиране | + | - |
| Паркинг | + | - |
| Пренасяне | + | - |
| Логистични услуги | + | - |
| Управление на отпадъците | + | - |
| Управление на автопарк | + | - |

Търговски ФМ

| Услуга | със собствен персонал | с подизпълнители |
|---|-----------------------|------------------|
| Управление на доставките | + | - |
| Планиране на разходи и контрол / бюджетирание | + | - |
| Счетоводство на обекти | + | - |
| Гаранционен мениджмънт | + | - |
| Мениджмънт на договорите | + | - |
| Наем и service charge | + | - |