

Гео фасилитис ЕООД



Гео фасилитис ЕООД е специализирана в консултиране и изпълнение на комплексни интегрирани фасилити мениджмънт услуги. Компанията управлява професионално всички дейности, свързани с експлоатацията, управлението и поддръжката на:

- Бизнес сгради
- Сгради със смесени функции
- Индустриални сгради
- Хотелски комплекси
- Жилищни сгради

Предимството на Гео фасилитис като част от групата фирми ГЕОТЕХМИН е в предоставянето на широк спектър от фасилити мениджмънт услуги със собствени ресурси. В крак със съвременните тенденции, компанията изгражда цялостни решения в сферата на енергийната ефективност и съдействие при избор на търговец на ел. енергия. Фирмата подготвя и изпълнява проекти за подмяна на техническа инфраструктура. Гео фасилитис е ориентирана към удовлетворяване на специфичните желания и нужди на клиентите си, като работи с професионален екип, който държи на качеството, ефикасността и постоянните иновации.

Приоритетни цели на Гео фасилитис ЕООД:

- Планирано разпределение на разходите за експлоатация и поддръжка на сградния фонд
- Минимизиране на разходите за поддръжка на сградите
- Намаляване на разходите за комунални услуги
- Повишаване на качеството на фасилитис мениджмънт услугите
- Стандартизиране на процедурите и услугите по обслужване на сградите
- Ефективен енергиен мениджмънт
- Увеличаване на добавената стойност на сградните

Част от сградите в портфейла на компанията в гр. София са Административна сграда на ул. „Люлин планина“ № 9, Административна сграда на бул. „Цар Борис III“ № 279 Б, Офис център и хотелски комплекс на ул. „Бесарабия“ 108, Жилищна и офис сграда на ул. „Странджа“, офис сграда ул. „20-ти Април“. От 2016 г. дружеството ще управлява и мултифункционалния комплекс Сан Стефано Плаза



A гр. София 1619,
бул. „Цар Борис III“ 279 Б

T +359 2 904 2506

M office@geofacilities.com

W www.geofacilities.com



Профил

Пълно наименование на компанията

Гео фасилитис ЕООД

Година на основаване на компанията:

2012

Произход на компанията:

България

Управител/и:

Кирил Стоянов Илиев

Сертификат/и, които компанията притежава:

Сертификат за членство в БГФМ

Членство в бизнес-асоциации:

БГФМ

Основен капитал (в лв.)

247 000 лв.

Брой на персонала:

37

Представителства в други държави:

-

Използвате ли ИТ системи и ако Да, кои и за какво:

IWMS система

Референтни обекти и клиенти

„ГЕОТЕХМИН“ ООД, „ЕЛАЦИТЕ – МЕД“ АД,
 „ГЕОТРЕЙДИНГ“ АД, „ЕНЕРГЕО“ ЕООД, „ГЕООХРАНА“ ЕООД
 Обекти в гр. София: Административна сграда на ул. „Люлин планина“, Офис сграда на ул. „20^{ти} Април“, Офис център и хотелски комплекс на ул. „Бесарабия“, Жилищна и офис сграда на ул. „Странджа“, Офис сграда на бул. „Цар Борис III“, Мултифункционален комплекс Сан Стефано Плаза

Колко процента от оборота генерира най-големият ви клиент:

-

Кои са трите услуги с най-голям дял от вашия оборот и приблизително какъв процент генерират те?

Услуга % от оборота

-

-

-

Технически мениджмънт на сгради

Услуга	със собствен персонал	с подизпълнители
Обслужване/наблюдение на технически съоръжения	+	-
Техническа спешна помощ	+	-
Поддръжка и ремонти за следните съоръжения:		
- ВИК съоръжения	+	+
- противопожарни съоръжения	-	+
- ОВК съоръжения и автоматизация	+	+
- електрически съоръжения	+	+
- специфични съоръжения (лаборатории, кухни и др.)	-	+
Енергиен мениджмънт	+	-

Инфраструктурен мениджмънт на сгради

Услуга	със собствен персонал	с подизпълнители
Почистване и поддръжка		
- Почистване на фасади (вкл. стъклени)	-	+
- Индустриално почистване	-	+
Външни съоръжения		
- Почистване	+	-
- Снегопочистване	+	-
- Озеленяване	-	+
Хранене		
- Кетъринг	-	+
- Стол/ресторант	-	+
- Автомати за храни и напитки	-	+
Сигурност		
- Рецепция и портиер	+	-
- Охрана	-	+
- Специализирана охрана	-	+
- Противопожарна охрана	-	+
- Инкасо	-	-
- Превантивна противопожарна услуга	-	+
Централизираните комуникационни услуги		
- телефонна централа	-	+
- хелп-деск / кол-център	+	-
Домакин	+	-
Вътрешни пощенски услуги	+	-
Копиране и принтиране	-	+
Паркинг	+	-
Пренасяне	-	+
Логистични услуги	-	-
Управление на отпадъците	+	+
Управление на автопарк	+	-

Търговски ФМ

Услуга	със собствен персонал	с подизпълнители
Управление на доставките	+	-
Планиране на разходи и контрол / бюджетирание	+	-
Счетоводство на обекти	+	-
Гаранционен мениджмънт	+	-
Мениджмънт на договорите	+	-
Наем и service charge	+	-