

# Аркейдия ЕООД



24

# A

„Аркейдия“ ЕООД е българска компания, специализирана в сферата на фасилити мениджмънта. Работи по управление на собствеността, администриране, техническа и строителна поддръжка. Разполага с дългогодишен опит в стопанисване на жилищен комплекс, разположен в близост до природата. Деликатната симбиоза на естествената планинска среда и удобното градско строителство е свързано с комплексно планиране и изграждане на необходимите съоръжения, които да я поддържат. Опитът в мениджмънт на проекти по управление на жилищното пространство, материално-техническата база, екипът от професионалисти и служители с доказани качества позиционира компанията стабилно на пазара, на който работи, вече повече от десетилетие.

„Аркейдия“ ЕООД предоставя услуги в следните сфери и направления:

- Управление на сгради;
- Техническа поддръжка на сгради и сградни инсталации;
- Физическо планиране;
- Административно обслужване;
- Почистване и озеленяване;
- Поддръжка на технически съоръжения;
- Охрана и видео наблюдение;
- Проектна и строителна дейност;
- Консултантски услуги;
- Осъществява консултация и медиация по учредяване на етажните собствениости, организиране на административни събития.



**A** гр. София, Симеоново,  
ул. „197“, 25 партер

**T** +359 2 439 7788

**M** sales@vitoshapark.com

**W** www.vitoshapark.com



## Профил

## Пълно наименование на компанията

Аркейдия ЕООД

## Година на основаване на компанията:

2000

## Произход на компанията:

България

## Управител/и:

Георги Петров

## Сертификат/и, които компанията притежава:

-

## Членство в бизнес-асоциации:

-

## Основен капитал (в лв.)

-

## Брой на персонала:

30

## Представителства в други държави:

-

## Използвате ли ИТ системи и ако Да, кои и за какво:

-

## Референтни обекти и клиенти

-

## Колко процента от оборота генерира най-големият ви клиент:

80

## Кои са трите услуги с най-голям дял от вашия оборот и приблизително какъв процент генерират те?

Услуга	% от оборота
Инфраструктурен мениджмънт на сгради	80

## Технически мениджмънт на сгради

Услуга	със собствен персонал	с подизпълнители
Обслужване/наблюдение на технически съоръжения	+	-
Техническа спешна помощ	+	-
<b>Поддръжка и ремонти за следните съоръжения:</b>		
- ВИК съоръжения	+	-
- противопожарни съоръжения	+	-
- ОВК съоръжения и автоматизация	+	-
- електрически съоръжения	+	-
- специфични съоръжения (лаборатории, кухни и др.)	-	+
Енергиен мениджмънт	-	+

## Инфраструктурен мениджмънт на сгради

Услуга	със собствен персонал	с подизпълнители
<b>Почистване и поддръжка</b>		
- Почистване на фасади (вкл. стъклени)	+	-
- Индустриално почистване	+	-
<b>Външни съоръжения</b>		
- Почистване	+	-
- Снегопочистване	+	-
- Озеленяване	+	-
<b>Хранене</b>		
- Кетъринг	-	-
- Стол/ресторант	-	+
- Автомати за храни и напитки	-	+
<b>Сигурност</b>		
- Рецепция и портиер	+	-
- Охрана	-	+
- Специализирана охрана	-	+
- Противопожарна охрана	-	+
- Инкасо	+	-
- Превантивна противопожарна услуга	-	+
<b>Централизираните комуникационни услуги</b>		
- телефонна централа	+	-
- хелп-деск / кол-център	+	-
Домакин	+	-
Вътрешни пощенски услуги	+	-
Копиране и принтиране	+	-
Паркинг	+	-
Пренасяне	+	-
Логистични услуги	+	-
Управление на отпадъците	+	-
Управление на автопарк	+	-

## Търговски ФМ

Услуга	със собствен персонал	с подизпълнители
Управление на доставките	-	+
Планиране на разходи и контрол / бюджетиране	+	-
Счетоводство на обекти	+	-
Гаранционен мениджмънт	-	+
Мениджмънт на договорите	+	-
Наем и service charge	+	-